

INFORMACE K „AUKCI“ tzn. K SOUKROMÉMU VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ BUDOUCÍHO KUPUJÍCÍHO

„AUKCE“ nebo-li **soukromé výběrové řízení** není dražbou ve smyslu zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ani ji nelze považovat za veřejnou nabídku. Jedná se o proces, jehož cílem je získat nejvyšší možnou nabídkovou cenu od předem určených zájemců. Účast v tomto výběrovém řízení je zcela dobrovolná. Zájemce bere na vědomí, že účastí v řízení mu nevzniká nárok na uzavření smlouvy ani na náhradu nákladů spojených se svou účastí. Dále bere na vědomí, že je povinen podstoupit identifikaci a kontrolu podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.

Pravidla soukromého výběrového řízení:

1. Podání nabídek: Nabídky mohou být podávány opakovaně prostřednictvím dopředu zasláné webové stránky omezenému okruhu zájemců dle výběru prodávajícího.
2. Forma nabídky: Zasílejte konkrétní částku, kterou nabízíte ke koupi.
3. Zobrazení nejvyšší nabídky: Na webové stránce se vždy se zpožděním maximálně několika vteřin zobrazí aktuální nejvyšší nabídka.
4. Prodlužování lhůty: Pokud přijde nová nabídka v posledních 5 minutách výběrového řízení, bude jeho trvání automaticky prodlouženo o dalších 5 minut. Toto opatření zamezuje spekulacím, například ve formě podání nabídky na poslední chvíli.
5. Kontakt s nejvyšším zájemcem: Zájemce s nejvyšší nabídkou bude neprodleně kontaktován za účelem uzavření rezervační smlouvy.
6. Uzavření rezervační smlouvy: Rezervační smlouva musí být uzavřena prostřednictvím elektronického podpisu v systému signi.com do 24 hodin od kontaktování zájemce.
7. Nedošlo-li k podpisu: Pokud zájemce nejvyšší nabídky smlouvu nepodepíše, bude osloven další zájemce v pořadí.
8. Konečné znění: Konečné znění rezervační smlouvy je k dispozici níže.

Tato pravidla byla nastavena tak, aby odpovídala příslušným právním předpisům a zajistila spravedlivý průběh výběrového řízení.

Shrnutí:

Pravidla aukce

- Aukce probíhá **DATUM** od **ČAS** hod.
- Zahajovací cena je **CENA V INZERCÍ**, - Kč
- Minimální navýšení je stanoveno na částku dle konkrétní nemovitosti a je uvedeno na webové stránce

- Své nabídky můžete zasílat opakovaně
- **zasílejte konečnou nabízenou částku ke koupi**
- Na www stránce AUKCE se vždy se zpožděním maximálně několik vteřin objeví poslední nejvyšší nabídka
- Pokud dorazí nabídka během posledních 5 minut, aukce bude automaticky prodloužena o 3 minuty (zamezíme tak spekulaci typu "pošlu to v poslední minutě, aby nikdo další nestihnul přihodit)
- Záměstce s nejvyšší nabídkou bude obratem kontaktován na podpis rezervační smlouvy
- **Rezervační smlouvu je nutné uzavřít prostřednictvím elektronických podpisů v systému signi.com do 24 hod.**
- **Rezervační poplatek je 3-5 % Z PRODEJNÍ CENY** v Kč dle konkrétní nemovitosti
- v případě, že nedojde k podpisu smlouvy, je osloven v pořadí další zájemce
- systém signi.com je elektronický podpis
- výherce si nemusí signi instalovat a nemusí se registrovat
- prostřednictvím signi obdrží do mailu rezervační smlouvu a přes sms pin dochází k podpisu
- Konečné znění rezervační smlouvy najdete na webové stránce aukce

Máte dotaz nebo narazili jste na problém?

Ozvěte se mi – ráda vše vysvětlím nebo vás provedu celým procesem.

 731 130 062

 kutschkova@andireality.cz